

## 2020 年广东技术师范大学天河学院专插本考试大纲

### 《工程管理》工程经济学

#### 一、考试要求

##### （一）课程的性质与特点

《工程经济学与项目融资》是全国高等教育自学考试工程管理专业的一门专业课程。该课程是应用理论经济学基本原理，研究技术领域经济问题和经济规律，研究技术领域内资源的最佳配置，寻求技术与经济的最佳结合以求可持续发展的科学。

##### （二）课程的设置目的与要求

通过本课程的学习要求学生熟悉工程经济学与项目融资的基本概念、基本理论和基本方法；掌握工程项目的经济分析与决策方法；具备运用所学理论知识对工程项目做出前期策划和评价论证，并在此基础上进行投融资选择和做出投融资决策。

##### （三）与本专业其他课程的关系

工程经济学与项目融资是工程管理专业的主干专业课之一，本课程理论与实践相结合，全面系统地阐述工程经济和项目融资的基本理论和方法，涉及知识较为广泛，以管理学、经济学、会计学、法律等课程为先修课程。

#### 二、教材及主要参考书目

教材的第 2、3、4、5、6、8、12、13 章是考核重点章，第 1、7、14 章是考核次重点章，第 9、10、11 章是考核一般章。教材第 8 章

的第 3、4、5 节，第 9 章的第 4 节，第 10 章的第 3 节，第 11 章的第 3、4 节，第 12 章的第 4 节考生可根据实际情况作一定了解，不列入考核范围。

www.qihangzcb.com

#### 三、考试内容

##### 第 1 章概论

（一）掌握工程经济学的基本原理、工程经济分析基本思路。（重要）

（二）熟悉工程经济活动及其要素。（一般）

（三）掌握工程经济分析人员应具备的知识和能力。（次重要）

##### 考核知识点

工程经济活动要素，工程经济学基本原理，工程经济分析的一般过程和基本步骤，工程经济分析人员应具备的知识和能力。

##### 第 2 章现金流量与资金时间价值

（一）掌握现金流量的概念、现金流量图的画法、等值计算与应用。

（重要）

（二）熟悉资金时间价值的概念和计算。（重要）考核知识点

现金流量，现金流量图，资金时间价值，利息与利率，单利计算，复利计算，名义利率与实际利率，

等值计算。

### 第3章 投资、成本、收入与利润

熟悉工程项目投资及其构成，工程项目运营期成本费用，营业收入和营业税金及附加，利润总额、净利润计算及净利润分配。(次重要)考核知识点

工程项目总投资，建设投资，建设期利息，流动资金，工程项目运营期成本费用，折旧，修理费，摊销费，运营期利息，其他费用，经营成本，固定成本，变动成本，营业收入，营业税金及附加，利润总额，所得税，净利润。

### 第4章 工程项目经济评价方法

(一) 掌握经济评价指标体系，工程项目方案经济评价。(次重要)

(二) 熟悉基准收益率的确定方法。(一般)考核知识点

经济评价指标体系，总投资收益率、资本家净利润率、静态投资回收期、动态投资回收期、净现值、净年值、净现值率、内部收益率、利息备付率、偿债备付率，基准收益率，评价方案类型，单一方案（独立型方案）经济评价，互斥型方案经济评价，其他多方案经济评价。

### 第5章 工程项目风险与不确定性分析

(一) 掌握盈亏平衡分析、敏感性分析与风险分析。(重要)

(二) 熟悉不确定性与风险。(一般)

考核知识点

不确定性与风险，盈亏平衡分析，敏感性分析，概率分析与风险决策。

### 第6章 工程项目资金来源与融资方案

(一) 掌握项目项目融资的含义、特点和主要模式。(次重要)

(二) 熟悉项目资本金的融通。(一般)

(三) 了解项目融资主体，既有法人融资方式，新设法人融资方式，项目债务筹资，资金成本的概念、性质及计算，融资风险分析。(一般)

考核知识点

项目融资主体，既有法人融资方式，新设法人融资方式，项目资本金，项目债务筹资，项目融资，资金成本，融资风险分析。

### 第7章 工程项目可行性研究

(一) 熟悉可行性研究的概念、基本工作程序，可行性报告的作用、编制依据、内容。(次重要)

(二) 了解市场调查方法，市场预测方法。(一般)

考核知识点

可行性研究，可行性研究报告，市场调查方法，市场预测方法。

### 第8章 工程项目财务评价

(一) 熟悉财务评价的目的和基本步骤，财务分析报表，融资前分析，融资后分析。(次重要)

(二) 了解工程项目投资估算方法。(一般)

考核知识点

财务评价，财务分析报表，融资前分析，融资后分析，工程项目投资估算方法。

### 第 9 章 工程项目费用效益分析

了解费用效益分析的概念、必要性及其内容，费用效益分析与财务评价的关系，经济效益和经济费用的识别，费用效益分析参数，费用效益分析指标及报表。(一般)

考核知识点

费用效益分析，经济效益，经济费用，社会折现率，影子汇率，影子工资，费用效益分析指标，费用效益分析报表。

### 第 10 章 工程项目费用效果分析

了解费用效果分析的概念，费用效益分析与费用效果分析的比较，费用效果分析方法。(一般)

考核知识点

费用效果分析，费用效果分析方法。

### 第 11 章 房地产开发项目经济评价

了解房地产开发项目分类，房地产开发项目经济评价的内容，房地产开发项目效益和费用的识别。(一般)

考核知识点

房地产开发项目分类，房地产开发项目经济评价，房地产开发项目效益和费用。

### 第 12 章 设备更新分析 [www.qihangzcb.com](http://www.qihangzcb.com)

(一) 熟悉设备磨损及其补偿方式，设备更新，设备经济寿命的确定。(次重要)

(二) 了解设备更新分析方法及其应用。(一般)

考核知识点

设备磨损，设备磨损补偿，设备自然寿命，设备技术寿命，设备经济寿命，设备更新时机，设备更新分析方法。

### 第 13 章 价值工程

(一) 掌握价值工程原理。(重要)

(二) 熟悉价值工程的实施步骤和方法。(次重要)

(三) 了解价值工程在工程项目方案评选中的应用。(一般)

考核知识点

价值工程，价值，功能，寿命周期成本，提高价值的途径，价值工程的工作程序，价值工程的对象选择，功能分析与评价，功能改进目标的确定，方案创造与评价。

#### 第 14 章 工程项目后评价

了解工程项目后评价的涵义、特点、作用、基本程序、内容和方法，项目前期工作后评价，项目实施后评价，项目运营后评价。（一般）

考核知识点

项目后评价，项目前期工作后评价，项目实施后评价，项目运营后评价。

#### 四、考试方式与试题类型

- 1.本课程考试方式为闭卷、笔试，考试时间 150 分钟。
- 2.本课程考试评分采取“百分制”，60 分及格。
- 3.本课程考试题型有 5 种，分别为单项选择题、多项选择题、简答题、计算题和案例分析题。
- 4.本课程考试卷面中，试题的难度可分为：易、较易、较难、难四个等级，每份试卷中不同难度试题的分数比例一般为 2：3：3：2。
- 5.本课程考试卷面中，识记、领会、简单应用、综合应用 4 类题目，各占分数的 20%、30%、30%、20%。
- 6.必须注意试题的难易程度与能力层次有一定的联系，但二者不是等同的概念。在各个能力层次中对于不同的考生都存在着不同的难度。

启航专插本  
[www.qihangzcb.com](http://www.qihangzcb.com)

# 2020 年广东技术师范大学天河学院专插本考试大纲

## 《工程管理》 工程项目管理

### 一、考试要求

普通高等学校本科插班生（又称专插本）招生考试是由专科毕业生参加的选拔性考试。高等学校根据考生的成绩，按已确定的招生计划，德、智、体全面衡量，择优录取。因此，本科插班生考试应有较高的信度、效率、必要的区分度和适当的难度。

本大纲为工程管理专业本科插班生专门编写，作为考试命题的依据。该课程是工程管理专业的专业必修课程，有助于学习管理学基本原理、项目管理基本理论和方法，从而形成建设工程项目管理科学体系，有利于培养学生分析和解决项目管理实际问题的能力。

通过本课程的学习，要求学生将工程项目管理的基本理论应用于工程建设领域，使其能够运用所学专业知

### 二、教材及主要参考书目

- （一）教材：《工程项目管理（第1版）》王华主编，北京大学出版社，第一版，2014-01-01。
- （二）参考书：《工程项目管理（第四版）》成虎编，中国建筑工业出版社，第四版，2015-01-00

### 三、考试内容

#### （一）考试基本要求

要求考生了解和掌握工程项目管理的基本概念、基本理论和基本方法，能运用工程项目管理知识进行案例分析，具备分析问题和解决问题的能力。

#### （二）考核知识点及考核要求

本大纲的考核要求分为“了解”、“掌握”、“重点掌握”三个层次，具体含义是——了解：指对工程项目管理知识体系及作用有一定的认识和记忆；掌握：能正确认识和表述有关的概念、知识的含义，并能全面把握基本概念、基本原理、基本方法和掌握有关概念、原理、方法的区别与联系；重点掌握：在掌握的基础上，能运用基本概念、基本原理、基本方法分析和掌握有关的原理问题和实际问题，培养学生具有综合运用所学知识分析问题和解决问题的能力。

#### （三）考试内容、要求

##### 第1章绪论

##### 1.1 项目与工程项目（掌握）

##### 1.2 项目管理概述（掌握）

##### 1.3 工程项目管理系统概述（了解）

##### 1.4 工程项目管理的产生与发展趋势（了解）

##### 第2章建设项目生命周期与建设程序

##### 2.1 项目生命周期概述（掌握）

2.2 建设项目建设程序（重点掌握）

第3章 工程项目组织管理

3.1 工程项目组织概述（掌握）

3.2 工程项目组织结构的选择（掌握）

3.3 工程项目组织承发包模式的确定（重点掌握）

第4章 项目经理与项目经理部

4.1 项目经理（掌握）

4.2 项目经理部（掌握）

4.3 项目管理规划大纲（了解）

4.4 项目管理实施规划（了解）

第5章 工程项目范围管理

5.1 项目范围管理概述（掌握）

5.2 工程项目范围管理的WBS方法（掌握）

第6章 工程项目进度管理

6.1 工程项目进度管理概述（了解）

6.2 工程项目进度管理内涵（了解）

6.3 工程项目计划编制的方法与技术（重点掌握）

6.4 工程项目网络图的绘制及时间参数的计算（掌握）

第7章 工程项目进度控制

7.1 进度控制概述（了解）

7.2 建设工程进度检测（了解）

7.3 进度计划的调整（重点掌握）

7.4 网络计划的优化（掌握）

第8章 工程项目成本管理

8.1 工程项目成本构成（掌握）

8.2 工程项目成本估算（掌握）

8.3 工程项目成本预算（掌握）

8.4 工程项目成本分析（重点掌握）

8.5 工程项目成本控制

第9章 工程项目质量管理

9.1 建设工程质量管理概述（掌握）

9.2 工程项目施工准备过程质量管理（掌握）

9.3 工程项目施工过程质量管理（重点掌握）

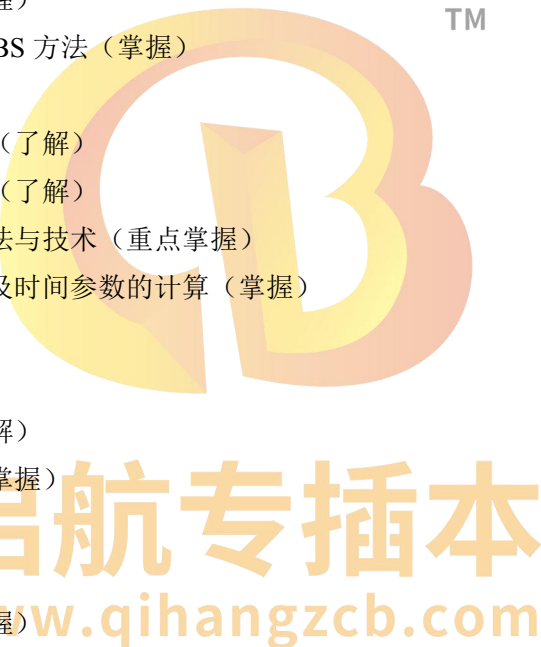
9.4 工程项目质量管理的方法与技术（掌握）

第10章 工程项目招投标管理

10.1 业主方招标工程项目管理（掌握）

10.2 承包方投标工程项目管理（掌握）

10.3 工程项目评标（了解）





## 第 11 章 工程项目现场施工组织与管理

- 11.1 建设项目施工组织设计（掌握）
- 11.2 建设项目施工组织设计管理（了解）
- 11.3 施工现场的技术管理要求（掌握）
- 11.4 施工现场的组织管理（重点掌握）
- 11.5 建设项目施工现场临时用水与临时用电管理（了解）

## 第 12 章 工程项目资源管理及流水施工管理

- 12.1 建设项目施工现场人力资源管理（了解）
- 12.2 建设项目施工现场建设材料管理（了解）
- 12.3 建设项目施工现场建筑设备管理（了解）
- 12.4 工程项目协调管理与流水施工（掌握）

## 第 13 章 工程项目知识管理与集成管理

- 13.1 工程项目知识管理概述（了解）
- 13.2 工程项目的知识管理与组织创新（了解）
- 13.3 工程项目组织的可持续发展（了解）
- 13.4 工程项目组织只是联盟中的知识管理方法（了解）
- 13.5 工程项目全生命周期集成管理的特点（掌握）

### 四、考试时间与题型

（一）题型包括选择题、简答题、计算题、综合分析题等。

### 五、考试方式及试题类型

- （一）考试形式：闭卷，笔试，允许携带无记忆功能普通计算器，考试时间：120 分钟。
- （二）试题类型：题型包括选择题、简答题、计算题、综合分析题。满分为 100 分，60 分合格。
- （三）试卷安排：  
  1. 本大纲各章所提到内容和考核目标都是考试内容。试题覆盖到章，适当突出重点。
  2. 基本概念、基本理论和基本方法占 70%，分析问题和解决问题的能力占 30%。
  3. 试卷题型比例：选择题 40%；简答题 25%；计算题 15%；综合分析 20%。