



- C. 可放弃性  
D. 相对性
9. 下列物权在转让时，需要履行登记这种公示形式的是
- A. 电脑所有权  
B. 电视机所有权  
C. 城市土地所有权  
D. 房屋所有权
10. 下列选项中，属于所有权的特征的是
- A. 限制物权  
B. 有期限物权  
C. 独占的支配权  
D. 约定的财产权
11. 李某购买苹果牌笔记本电脑一台，交给同学张某代为保管，张某将电脑赠予了其侄儿张强，张强对该电脑为李某所有之事毫不知情。后小偷黄某将电脑盗走，则该电脑的所有权归
- A. 李某  
B. 张某  
C. 张强  
D. 黄某
12. 无线电频谱资源的所有权属于
- A. 集体  
B. 个人  
C. 国家  
D. 频谱制作公司
13. 下列取得财产所有权的方式中，属于原始取得的是
- A. 在商店购买电脑  
B. 在银行存款获得的利息  
C. 通过遗嘱继承得到的小车  
D. 接受奖励获得的房屋
14. 在下列自然人中，具有完全民事行为能力的人是
- A. 正在住院治疗的、不能辨认自己行为的精神病人张某  
B. 九周岁的小学生李强  
C. 以自己的劳动收入为主要生活来源的、十七周岁的王汪  
D. 已经休学替父母当帮工的、十四周岁的李礼
15. 某娱乐城筹备处以娱乐城名义与某公司签订租赁合同，规定自开业之日起出租 5 个经营场馆给该公司。此合同
- A. 内容违法  
B. 行为人主体不合格  
C. 意思表示不真实  
D. 超出经营范围
16. 自然人甲因购房向自然人乙借款 50 万元，但双方未约定利息，则该合同的性质是
- A. 有偿合同  
B. 无名合同  
C. 双务合同  
D. 实践合同
17. 要约人依法撤销要约，应当在
- A. 要约达到受要约人之前  
B. 受要约人发出承诺通知之前  
C. 要约达到受要约人的同时  
D. 受要约人发出承诺通知之时
18. 张柳由于妻子患癌症急需一笔钱，在某报纸上公告称有一幅祖传名画欲出卖。李宇得知后用电话与张柳联系说想买下该画，两人约定看画后再签订书面买卖合同。可是，见面后张柳只是告诉李宇画的特征却迟迟不拿出画给李宇看，在李宇的多次催促下，张柳才告诉他在他俩面前谈这幅画已经被盗。李宇却因为面谈耽误了三天时间，他可以追究张柳的
- A. 违反要约的责任  
B. 公平责任  
C. 违约责任  
D. 缔约过失责任



19. 下列关于合同成立的时间的说法中，正确的是
- A. 只要承诺生效，合同即成立。故各类合同，其成立时间也即是承诺生效时间
  - B. 当事人采用书面形式订立合同的，自双方就合同主要条款达成一致时合同即告成立
  - C. 当事人采用信件、数据电文等形式订立合同的，可在合同成立之前要求签订确认书，合同以签订确认书的时间为成立时间
  - D. 采用书面形式的合同，在签字或盖章之前，当事人一方已经履行主要义务，对方接受的，也须待双方签字盖章后，合同方成立
20. 甲大学为建学生宿舍楼以公告方式进行招标。乙建筑公司根据招标公告制定了一份完整的投标书投标。甲大学拒绝了这份投标书。对这一招标过程，下列说法中正确的是
- A. 乙建筑公司投标甲大学时合同成立
  - B. 乙那建筑公司制定投标书后合同成立
  - C. 在甲大学同意该投标书前，有一效力待定合同
  - D. 合同没有成立
21. 住在丁市的张某在甲市向住在乙市的李某发出一封电子邮件，称自己有一辆使用了两年的本田轿车，欲以 12 万元的价格转让，李某遂给张某回了一封电子邮件，表示愿意购买，但要求价格有所优惠。张某随即回电子邮件表示价格可以降到 11 万，并提出应签订一份合同书。李某收到后即草拟一份合同书，自己签名后寄给张某，恰逢张某出差，其秘书便以特快专递给张某把合同书寄出，张某遂在丙市签字，则本合同之成立地点为
- A. 甲市
  - B. 乙市
  - C. 丙市
  - D. 丁市
22. 甲乙双方互负债务，没有先后履行顺序，一方在对方履行之前有权拒绝其履行要求，一方在对方履行债务不符合约定时有权拒绝其相应的履行要求。这在我国合同法理论上称为
- A. 先履行抗辩权
  - B. 先诉抗辩权
  - C. 不安抗辩权
  - D. 同时履行抗辩权
23. 企业法人分立，合并，原权利和义务由变更后的法人享有和承担。这一情形属于
- A. 债的第三人的履行
  - B. 债的转让
  - C. 债的概括承受
  - D. 债务转移
24. 甲绵纱厂与乙商场签订合同，规定在当年 10 月份由甲绵纱厂供应 200 床棉被给乙商场。可是，甲棉纱厂却没能按期履行合同。在下列选项中，甲棉纱厂可以免除违约责任的情形是
- A. 甲棉纱厂遭受了火灾，准备给乙商场的棉被全部受损，而火灾是雷电引起的。
  - B. 甲绵纱厂遭受了火灾，准备给乙商场的棉被全部受损，而火灾是由于本厂保管员丢烟头引起的。
  - C. 甲棉纱厂未能买到足够多的原料，未能按期生产出棉被。
  - D. 甲棉纱厂的农民工因为对过低的工资不满而罢工，导致未能按期生产出棉被
25. 下列选项中，不属于特殊侵权行为的是
- A. 污染环境致人损害
  - B. 在马路旁开挖坑道未设置明显警示标志致过路人损害
  - C. 地上工作物致人损害



D. 诽谤他人名誉

**二、多项选择题（本大题共 10 小题，每小题 2 分，共 20 分，每小题有两个或两个以上选项符合题目要求，未选、错选、多选或少选均无分）**

26. 下列选项中，属于我国民法渊源的是

- A. 经过国家认可的习惯
- B. 最高人民法院关于民法适用的司法解释
- C. 某研究人员关于侵权行为的专著
- D. 基层人民法院的判决

27. 甲，乙，丙三人合伙开了一家书画店，推举甲为合伙负责人，约定甲对外签订合同时合同的标的金额不得超过 20 万元。现甲与丁签订了一份 25 万元的买卖合同，乙知道此事后予以反对，丁不知情，则下列选项中正确的是

- A. 甲、丁所签合同不发生效力
- B. 甲、丁所签合同对该合伙企业发生效力
- C. 丙可以依合同协议对甲主张违约责任
- D. 丙可以依合同协议对甲主张侵权责任

28. 下列各项中，属于所有权权能的是

- A. 使用权
- B. 占有权
- C. 处分权
- D. 收益权

29. 下列选项中，属于人身权的是

- A. 亲权
- B. 名誉权
- C. 著作权
- D. 生命权

30. 下列选项中，属于所有权的原始取得方法的是

- A. 甲将乙的一棵树根雕刻成工艺品，乙补偿甲的料钱、工钱后取得工艺品的所有权
- B. 国家取得无人继承的遗产的所有权
- C. 丙将丁委托保管的金首饰直接卖给了不知情的戊
- D. 农民采摘自己果树上的苹果

31. 下列选项中，属于宅基地使用权消灭原因的是

- A. 宅基地因自然原因灭失
- B. 宅基地被收回
- C. 宅基地被征收
- D. 宅基地使用权人放弃权利

32. 下列民事纠纷中，应当按照相邻关系处理的是

- A. 甲在乙的房屋后开挖下水道，造成乙的房屋基础松动，墙体开裂，引起纠纷
- B. 甲村为了取水浇地，在乙、丙、丁村的土地上修建水渠，引起纠纷
- C. 甲新建的房屋太高，挡住了乙的房屋的光线，引起纠纷
- D. 甲村在河流上修建拦河坝，使乙村用水量骤减，引起纠纷

33. 下列承诺中，不能发生效力的有

- A. 某建筑公司向某砖厂求购 20 万块土砖，砖厂即依双方长期以来的交易习惯为其装运 20 万块土砖，送往指定地点
- B. 甲公司函告乙公司：“我公司有 XX 规格洗衣机 100 台，单价 2000 元。若要，请在一个月內与我公司联系。”两个月后，乙公司复函同意，甲公司接到通知后未予答复
- C. 甲给乙发去传真，称“有爱普生某型号激光打印机 1 台，价格 2000 元，若要，请告知。”次日乙发传真告知甲：同意购买，价格 1500 元



D. 甲打电话告知乙说自己想把一部苹果牌手机以 2000 元价格卖掉，乙当时未表态。次日乙打电话告诉甲自己愿以 2000 元买下该手机

34. 在合同的下列免责条款中，无效的是

- A. 造成对方人身伤害的
- B. 因故意或者重大过失造成对方财产损失的
- C. 免除提供格式条款一方责任的
- D. 因一般过失造成对方财产损失的

35. 合同的形式主要有

- A. 默示形式
- B. 口头形式
- C. 书面形式
- D. 推定形式

**三、名词解释（本大题共 5 小题，每小题 3 分，共 15 分）** TM

- 36. 用益物权
- 37. 亲属权
- 38. 土地承包经营权
- 39. 有名合同
- 40. 侵权行为

**四、简述题（本大题共 2 小题，第 41 题 7 分，第 42 题 8 分，共 15 分）**

- 41. 简述隐私权的内容。
- 42. 简述债的履行的含义。

**五、案例分析（本大题共 2 小题，第 43 题 10 分，第 44 题 15 分，共 25 分）**

43. 张灵玲女士从多凯超市买来了一种名为“爽柔”的面膜产品，并严格按照产品说明书的要求在自己的脸上使用该面膜。使用三次后，皮肤出现红肿和瘙痒的明显不适症状，张灵玲女士将此情况告知多凯超市，并询问该如何解决这种不适症状。多凯超市的服务员告诉张灵玲女士说，从来没听顾客反映有过此症状，也许是张灵玲女士的皮肤暂时不能适应此种产品，如果连续使用一个月就能完全适应并达到美容效果了。张灵玲女士于是连续使用了一个月，结果面部溃烂，经过治疗后留下大量疤痕和无法消除的色素沉着。

请问：

- (1) 张灵玲女士使用的该产品是否是缺陷产品？为什么？（3 分）
  - (2) 张灵玲女士是否可以要求产品的生产厂家予以赔偿？为什么？（2 分）
  - (3) 如果该产品是小偷王某从生产厂家仓库偷来的，厂家正在对该产品是否可以投入市场进行论证，暂时还没有销往任何商店的计划。那么，该厂家是否要承担赔偿责任？为什么？（3 分）
  - (4) 如果出现(3)的情况，张灵玲女士是否可以要求多凯超市承担赔偿责任？为什么？（2 分）
44. 农民甲与农民乙于 2008 年 5 月订立了一份买卖黄牛合同，合同约定在 2008 年 12 月内甲向乙交付 5 头牛，分别为牛 1、牛 2、牛 3、牛 4、牛 5，总价款为 5 万元。乙采取分期付款方式支付给甲，全部款项由乙在 2009 年 6 月前付清。双方还约定，在乙向甲付清牛款之



前，甲保留该 5 头牛的所有权。甲在合同规定的期限内向乙交付该 5 头牛。

请问：

- (1) 如果在 2009 年 1 月，牛 1 被雷电击死，该损失由谁承担？为什么？（3 分）
- (2) 如果甲已经将牛交付给乙，而乙应交余款尚未付清，牛 2 生下一头小牛，该小牛由谁享有所有权？为什么？（4 分）
- (3) 如果甲已经将牛交付给乙，而乙应交余款尚未付清，牛 3 踢伤丙，丙花去医药费和误工损失共计 1 千元，该损失应由谁承担？为什么？（4 分）
- (4) 如果乙至 2009 年 7 月还只向甲支付了 3 万元款项，则甲是否可以要求解除合同？为什么？（4 分）



启航专插本  
[www.qihangzcb.com](http://www.qihangzcb.com)

